

CHAUDIÈRES & CHAUFFE-BAINS

BRUXELLES



AVEC SOLUTIONS
CONNECTÉES
INCLUSES

Formules d'entretien

Maintenez votre appareil en parfait état
et optimisez votre consommation d'énergie

À PARTIR DU 01/10/2023

#relaxitsbulex

L'entretien de votre chaudière

L'entretien périodique de votre chaudière est indispensable pour garder votre appareil en bon état pendant de nombreuses années. C'est le meilleur moyen de tirer le rendement maximal de votre investissement.



Obligation légale

Un contrôle régulier de votre appareil vous garantit un fonctionnement sûr et fiable. Si vous habitez à Bruxelles ou en Flandre, l'entretien de votre appareil de chauffage central au gaz est obligatoire tous les 2 ans. En Wallonie, cet entretien est obligatoire tous les 3 ans.



Durée de vie prolongée, consommation réduite

Le rendement de votre appareil reste garanti, tandis que sa durée de vie s'allonge considérablement. Sans compter que, si vos habitudes de chauffage ne changent pas, le prix de votre facture d'énergie pourrait baisser puisque vous utilisez moins votre installation.



Réduction du risque de panne et de défaillance

Les pièces qui doivent être remplacées sont détectées plus vite. Vous évitez ainsi les grosses réparations et les coûts qui vont de pair.



Réduction des émissions de CO

Un entretien réalisé par un professionnel, c'est un appareil plus sûr qui émet moins de substances nocives et qui contribue donc à l'amélioration de l'environnement.

Calendrier

Faites entretenir votre appareil au printemps ou en été. Le retour des beaux jours ne vous incite peut-être pas à penser à faire vérifier votre installation de chauffage, mais c'est précisément durant ces saisons que votre chaudière consomme moins et qu'il est préférable d'agir, afin d'éviter les mauvaises surprises en hiver.

MANUFACTURED
SERVICE QUALITY



Tous nos techniciens sont titulaires de la certification Maintenance Excellence, qui garantit la qualité de l'entretien assuré par Bulex.

Pour programmer un entretien, prenez rendez-vous en ligne sur www.bulex.be/entretien-chaudiere

Le confort d'un contrat d'entretien

Optez pour un contrat d'entretien Bulex et dites adieu aux soucis. Votre chaudière restera en parfait état de fonctionnement durant de nombreuses années.

✓ Des techniciens de la marque

Votre appareil est contrôlé périodiquement par un expert Bulex compétent. C'est donc le fabricant lui-même qui se charge du contrôle, Bulex possède en outre l'organisation de services la plus importante en Belgique.

✓ Nous vous contactons

Nous vous contactons lorsque le moment est venu d'entretenir votre appareil. Vous n'avez donc pas à vous inquiéter de la date à laquelle l'entretien doit se dérouler et vous avez la garantie que votre appareil reste en parfait état.

✓ Un tarif plus avantageux

Vous bénéficiez d'un tarif plus avantageux par rapport aux interventions ponctuelles. En outre, nos contrats comprennent toujours les pièces de rechange nécessaires lors d'un entretien. Vous avez par ailleurs le choix parmi différentes formules de réparations, en fonction des éléments pour lesquels vous souhaitez être couvert.

✓ En ordre sur le plan légal

Nous vous remettons systématiquement les attestations de nettoyage et de combustion.

✓ Aperçu

Un outil en ligne pratique vous permet d'obtenir un historique de l'ensemble des entretiens et réparations, mais aussi de programmer un rendez-vous au moment qui vous convient le mieux.

Demandez votre contrat d'entretien en ligne sur www.bulex.be/formules-entretien-chaudiere ou scannez le code ci-joint.



Encore plus de tranquillité en connectant votre chaudière

Maintenir votre installation de chauffage en parfait état de fonctionnement vous met à l'abri des mauvaises surprises. Pour cela, rien de plus simple : il vous suffit de connecter votre appareil en ligne. Nous pourrons alors détecter immédiatement tout problème éventuel et intervenir sur-le-champ. De votre côté, vous resterez toujours au chaud !



Le fonctionnement de votre appareil fait l'objet d'un suivi continu à distance

Nous gardons un œil sur votre installation et suivons le bon fonctionnement de l'appareil. Vous ne devez donc plus vous en occuper. Encore un souci en moins !



Nous vous contactons nous-mêmes en cas de problème

Il peut se passer un peu de temps avant que vous ne remarquiez que votre appareil de chauffage présente un problème ou un défaut. Avec un appareil connecté, nous identifions immédiatement tout dysfonctionnement. Si une intervention s'avère nécessaire, nous vous contactons. Vous n'avez donc rien à faire et nous intervenons en temps utile.



Nous pouvons éviter le pire

Grâce à votre contrat connecté et à la connexion en ligne avec votre appareil, nous pouvons repérer certains problèmes potentiels avant même qu'ils n'apparaissent. Nous pouvons ainsi éviter une panne majeure.



Les problèmes sont résolus plus rapidement

Certains des dysfonctionnements que nous identifions peuvent être résolus à distance, sans que vous ayez à faire quoi que ce soit. Vous pouvez ainsi régler le problème en suivant nos instructions simples. Vous n'avez donc pas besoin de planifier une intervention ni de prendre congé. Si une réparation s'avère malgré tout nécessaire, nous pouvons tout de suite prévoir l'intervention et les pièces nécessaires. Tout cela pour une intervention mieux préparée et donc plus efficace. De quoi économiser du temps et de l'argent !



Vous maintenez votre facture d'énergie sous contrôle

Un autre avantage de votre contrat connecté est que vous recevez un rapport mensuel avec un aperçu clair de votre consommation d'énergie : eau chaude, gaz et électricité. Vous pourrez ainsi immédiatement repérer toute anomalie et adapter vos habitudes si nécessaire.*



* Pour autant que cela soit techniquement possible et que l'appareil soit connecté en permanence. Plus d'informations à ce sujet sur www.bulex.be/formules-connectees

Assistance à distance

Vous aimeriez profiter du confort d'une installation connectée ? Pour cela, il est nécessaire de posséder d'un appareil connecté à Internet via un module de communication Bulex.

Comment savoir si je peux profiter des services connectés prévus dans mon contrat ?

1

Je possède l'application **MiGo Link** ou **MiGo et mon installation est connectée**



Parfait ! Vous pouvez dès à présent profiter des services connectés de Bulex.

2

Je possède l'application **MiControl** et mon installation est connectée



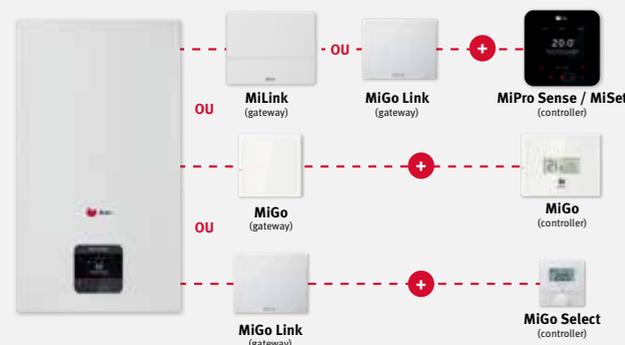
Vous serez invité(e) à faire la mise à jour vers l'application **MiGo Link** au cours de l'année 2024. Vous pourrez ensuite profiter des services connectés de Bulex.

3

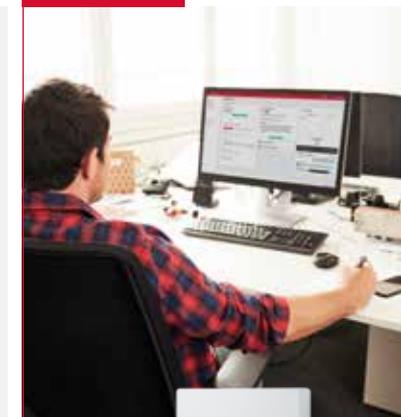
Je ne dispose pas d'une de ces applications

Pour utiliser les services connectés de Bulex, vous devez relier votre appareil à Internet via une passerelle (gateway).

Vue d'ensemble des installations compatibles



Notre suivi



PROMO
Jusque fin 2024*
Pour tout contrat Comfort ou Omnium (nouveau ou existant)

Module Internet MiGo Link

GRATUIT

Thermostat intelligent MiGo Select
Pour une installation à 1 seul circuit de chauffage (si nécessaire)

39,99 € TVA

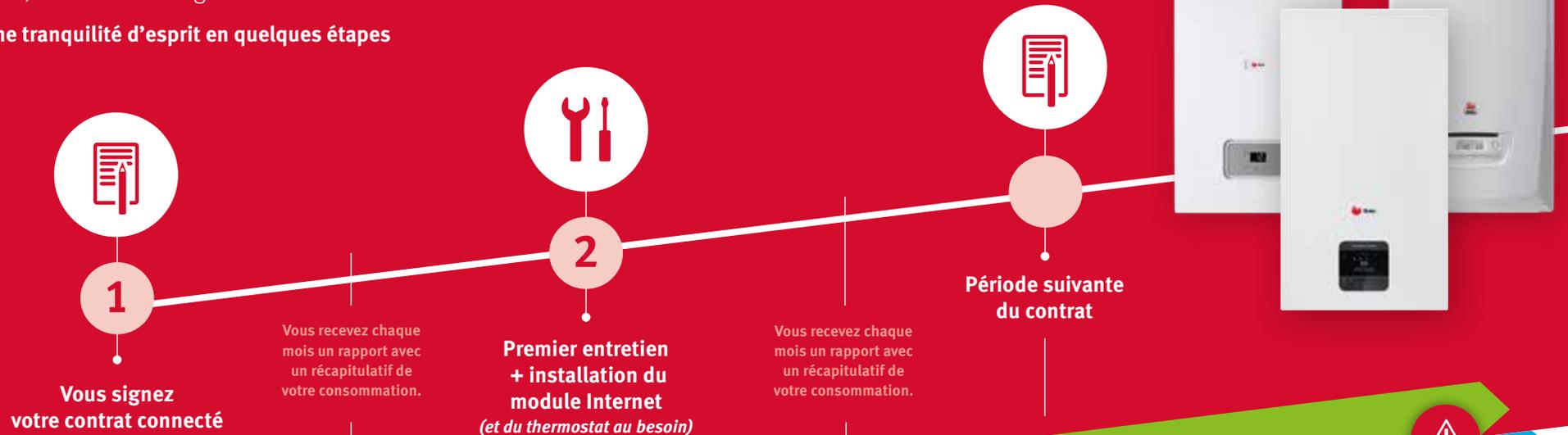
Installé par nos soins lors de la prochaine intervention

* Promo valable sur les 1.500 premiers contrats signés avant le 31/12/2024. Conditions sur www.bulex.be/promo-installation-connectee

Le confort d'un suivi en continu de votre installation

Restez serein, Bulex veille au grain

Profitez d'une tranquillité d'esprit en quelques étapes



Si votre appareil est déjà connecté, vous profitez immédiatement du suivi en continu

Pas encore d'appareil connecté ?
Profitez du suivi en continu dès l'installation du module Internet, lors du premier entretien

Lorsqu'un problème survient, notre service clientèle reçoit une notification

Facile à résoudre ?

Diagnostic et assistance par téléphone

Les spécialistes du service clientèle de Bulex analyseront l'anomalie pour poser un diagnostic. S'ils estiment que vous pouvez facilement résoudre le problème vous-même, ils vous contacteront par téléphone et vous guideront dans les démarches à entreprendre. Et même si une intervention est nécessaire, nos experts analyseront le problème au préalable, afin que le technicien qui se déplace chez vous puisse travailler beaucoup plus efficacement.

Intervention requise ?

Nous fixons un rendez-vous

Si un technicien Bulex doit se rendre sur place, Bulex vous contacte directement.

Résolution du problème sur place

Notre technicien se rend chez vous le jour convenu. Il a été informé du problème et est donc parfaitement préparé : il aura pris soin d'emporter avec lui toutes les pièces de rechange nécessaires.



La formule d'entretien qui vous convient le mieux

Un contrat d'entretien Bulex, c'est la garantie d'un confort absolu. Un entretien régulier de votre chaudière vous apporte toute la sécurité dont vous avez besoin. Découvrez la formule adaptée à votre installation.

★ STANDARD

Cette formule simple mais rentable garantit un fonctionnement aussi efficace que possible de votre appareil. Vous recevrez également les attestations légales de nettoyage et de combustion.

“ Je ne souhaite qu' **un entretien régulier** de mon installation afin d'être en ordre sur le plan légal. ”

★★ COMFORT

“ Je ne veux pas d'ennuis avec ma chaudière. Je veux être sûr qu'elle fonctionne toujours de manière optimale, c'est-à-dire qu'elle soit la moins énergivore possible. Et je ne veux pas de mauvaises surprises en cas de réparation. ”

Cette formule comprend un entretien régulier et couvre la main-d'œuvre ainsi que les frais de déplacement du technicien en cas de réparation. Vous ne payez que les pièces de rechange éventuelles.

Vous avez en outre la possibilité de profiter de nos services à distance, à condition de posséder un appareil connecté.

★★★ OMNIUM

Cette formule comprend un entretien régulier et couvre également tous les frais en cas de réparation. C'est la solution par excellence pour vous prémunir contre le moindre risque et profiter d'un confort optimal pendant de nombreuses années.

Si votre appareil est connecté, nous pouvons également en contrôler le fonctionnement à distance – si vous le souhaitez.

“ Je veux **éviter tout risque** qui pourrait entraver le bon fonctionnement de ma chaudière. Je cherche une **solution tout compris** qui comprend l'entretien et tous les frais liés à une réparation. Je n'aurai ainsi plus aucun souci à me faire à ce sujet. ”

Le contrat pour votre appareil

Chaudières à condensation



- ThermoMaster - Thema Condens
ThemaPlus Condens - ThemaFast Condens
- IsoTwin Condens

p. 11

p. 13

Chauffe-bains



- Opalia

p. 15





Pas encore de chaudière connectée ? Bénéficiez jusqu'à fin 2024 de notre promo !*

Pour tout contrat Comfort ou Omnium
(nouveau ou existant)

Module Internet
MiGo Link

GRATUIT

d'une
valeur de
182,71 €

Thermostat
intelligent MiGo
Select

39,99 €

d'une
valeur de
107,69 €

Pour une installation à 1 seul circuit de chauffage
(si nécessaire)

Installé par nos soins lors de la
prochaine intervention

* Promo valable sur les 1.500 premiers contrats signés avant le 31/12/2024
Conditions sur www.bulex.be/promo-installation-connectee



Demandez votre contrat d'entretien en ligne sur
www.bulex.be/formules-entretien-chaudiere
ou scannez le code ci-joint.



Chaudières à condensation

ThermoMaster - Thema Condens
ThemaPlus Condens - ThemaFast Condens

Formule	SUR DEMANDE	STANDARD		COMFORT		OMNIUM	
Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans

Compris dans l'entretien

Nettoyage et contrôle complets	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Délivrance des attestations légales (si d'application)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pièces de rechange pour l'entretien		✓	✓	✓	✓	✓	✓

Réparations

Main-d'œuvre et frais de déplacement (**)				✓	✓	✓	✓
Pièces de rechange pour les réparations						✓	✓



Pour les appareils connectés (****)

Suivi en ligne de votre chaudière				✓	✓	✓	✓
• Réaction dans le jour ouvrable suivant le message d'erreur							
• Diagnostic de la panne à distance (****)							
Résolution plus rapide des problèmes				✓	✓	✓	✓
• Aide à la résolution de certains problèmes par le client lui-même							
• Prévention de certaines pannes avant qu'elles n'arrivent							
• Interventions mieux préparées : le réparation sera dès lors plus efficace							
Votre rapport énergétique mensuel au format numérique (****)				✓	✓	✓	✓
• Pour rester maître de votre consommation et de votre budget							

Prix TVA 6 % incluse (*)

Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans
Paiement	Via Bancontact lors de l'intervention	Par virement avant l'intervention					
Appareil < 5 ans	277,35 €	238,89 €	271,89 €	328,07 €	312,31 € 300,55 € (**)	538,88 € 447,34 € (**)	
Appareil entre 5 et 8 ans (compris)					374,18 € 327,49 € (**)	636,13 € 565,16 € (**)	

(*) Les prix mentionnés ci-dessus s'entendent TVA de 6 % incluse pour les habitations de plus de 10 ans. Pour les habitations de moins de 10 ans, le taux de TVA applicable est de 21 %. Les prix portent sur l'entretien et/ou la réparation de l'appareil et sont valables à partir du 01/10/2023, sous réserve d'éventuelles modifications. Le contrôle et/ou la réparation du thermostat ne sont pas inclus. Les contrats pour appareils de puissance supérieure à 35 kW sont disponibles sur demande. Veuillez nous contacter directement pour obtenir plus d'informations.

(**) Prix promotionnel uniquement valable à partir du 01/10/2023 pour les clients n'ayant pas encore de contrat d'entretien omnium Bulex en cours ou qui n'en ont pas annulé en 2023. En cas de changement vers un contrat meilleur marché, la promotion est annulée. Offre non cumulable avec d'autres actions ou promotions.

(***) Les interventions effectuées le samedi entraînent un supplément de 95,16 €, TVA de 6 % comprise.

(****) Ce service est uniquement disponible pour les appareils compatibles qui sont connectés à Internet.

(*****) Pour autant que cela soit techniquement possible et que l'appareil soit connecté en permanence. Plus d'informations à ce sujet sur www.bulex.be/formules-connectees



Pas encore de chaudière connectée ? Bénéficiez jusqu'à fin 2024 de notre promo !*

Pour tout contrat Comfort ou Omnium
(nouveau ou existant)

Module Internet
MiGo Link

GRATUIT

d'une
valeur de
182,71 €

Thermostat
intelligent MiGo
Select

39,99 €

d'une
valeur de
107,69 €

Pour une installation à 1 seul circuit de chauffage
(si nécessaire)

Installé par nos soins lors de la
prochaine intervention

* Promo valable sur les 1.500 premiers contrats signés avant le 31/12/2024
Conditions sur www.bulex.be/promo-installation-connectee

Demandez votre contrat d'entretien en ligne sur
www.bulex.be/formules-entretien-chaudiere
ou scannez le code ci-joint.



Chaudières à condensation

IsoTwin Condens

Formule	OP AANVRAAG	STANDAARD		COMFORT		OMNIUM	
Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans

Compris dans l'entretien

Nettoyage et contrôle complets	✓	✓	✓	✓
Délivrance des attestations légales (si d'application)	✓	✓	✓	✓
Pièces de rechange pour l'entretien		✓	✓	✓

Réparations

Main-d'œuvre et frais de déplacement (**)			✓	✓
Pièces de rechange pour les réparations				✓



Pour les appareils connectés (***)

Suivi en ligne de votre chaudière							
• Réaction dans le jour ouvrable suivant le message d'erreur				✓			✓
• Diagnostic de la panne à distance (***)							
Résolution plus rapide des problèmes							
• Aide à la résolution de certains problèmes par le client lui-même					✓		✓
• Prévention de certaines pannes avant qu'elles n'arrivent							
• Interventions mieux préparées : le réparation sera dès lors plus efficace							
Votre rapport énergétique mensuel au format numérique (****)							
• Pour rester maître de votre consommation et de votre budget				✓			✓

Prix TVA 6 % incluse (*)

Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans
Paiement	Via Bancontact lors de l'intervention	Par virement avant l'intervention					
Appareil < 5 ans	319,24 €	281,33 €	348,11 €	451,67 €		385,42 €	544,33 €
Appareil entre 5 et 8 ans (compris)						428,54 €	688,83 €

(*) Les prix mentionnés ci-dessus s'entendent TVA de 6 % incluse pour les habitations de plus de 10 ans. Si votre logement a moins de 10 ans, le prix devra être calculé sur la base d'une TVA de 21 %. Les prix portent sur l'entretien et/ou la réparation de l'appareil et sont valables à partir du 01/10/2023, sous réserve d'éventuelles modifications. Le contrôle et/ou la réparation du thermostat ne sont pas inclus.

(**) Les interventions effectuées le samedi entraînent un supplément de 95,16 € TVA de 6 % comprise.

(***) Ce service est uniquement disponible pour les appareils compatibles qui sont connectés à Internet.

(****) Pour autant que cela soit techniquement possible et que l'appareil soit connecté en permanence. Plus d'informations à ce sujet sur www.bulex.be/formules-connectees



Chauffe-bains

Opalia

Formule	SUR DEMANDE	STANDARD		COMFORT		OMNIUM	
Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans

Compris dans l'entretien

Nettoyage et contrôle complets	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Délivrance des attestations légales (si d'application)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pièces de rechange pour l'entretien		✓	✓	✓	✓	✓	✓

Réparations

Main-d'œuvre et frais de déplacement (**)				✓	✓	✓	✓
Pièces de rechange pour les réparations						✓	✓

Confort supplémentaire

Accès à une plate-forme en ligne (programmation, suivi des entretiens, etc.)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Rappel automatique des rendez-vous		✓	✓	✓	✓	✓	✓
Optimisation de l'efficacité énergétique pendant l'intervention		✓	✓	✓	✓	✓	✓

Prix TVA 6 % incluse (*)

Fréquence des entretiens et des paiements	Une seule fois	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans	1 fois / an	1 fois / 2 ans
Paiement	Via Bancontact lors de l'intervention	Par virement avant l'intervention		Par virement avant l'intervention		Par virement avant l'intervention	
Appareil < 5 ans	231,50 €	196,00 €		233,20 €	280,77 €	257,46 €	380,57 € 331,54 € (**)
Appareil entre 5 et 8 ans (compris)						284,40 €	455,27 € 417,50 € (**)



Demandez votre contrat d'entretien en ligne sur www.bulex.be/formules-entretien-chaudiere ou scannez le code ci-joint.



(*) Les prix mentionnés ci-dessus s'entendent TVA de 6 % incluse pour les habitations de plus de 10 ans. Si votre logement a moins de 10 ans, le prix devra être calculé sur la base d'une TVA de 21 %. Les prix portent sur l'entretien et/ou la réparation de l'appareil et sont valables à partir du 01/10/2023, sous réserve d'éventuelles modifications.
 (***) Les interventions effectuées le samedi entraînent un supplément de 95,16 € TVA de 6 % comprise.

Nous sommes là pour vous

Vous voulez en savoir plus sur nos services ?
N'hésitez pas à nous contacter

 **02/431 80 00**  **newcontract@bulex.be**



Bulex

Always at your side